

# La résidence étudiante - EIGSI

## Studios de 20 m2 (tous identiques) :



La résidence étudiante EIGSI est composée de 150 logements de 20m<sup>2</sup>, répartis sur 3 étages.

Chaque année, environ 100 logements sont attribués à des nouveaux étudiants.

C'est à la société Noalis que l'EIGSI a confié la gestion de sa résidence.

- o **Loyer mensuel de 460€\***  
(charges comprises d'eau, électricité, chauffage et entretien)

- o **Dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charge : 313€\***

- o **Logement ouvrant droit à une aide personnalisée au logement (APL)**

A la charge du locataire :

- o L'assurance responsabilité civile locative (obligatoire avant l'entrée dans le logement)



### Prestations

- Gardiennage sur place
- Vidéo surveillance
- Local vélos
- Laverie
- Salle de travail commune
- Jardin patio
- Chauffage central
- Accès wifi
- Panneaux solaires.

## Equipements des studios

Kitchenette : 2 plaques de cuisson, hotte, évier 2 bacs, réfrigérateur, rangements haut et bas, four à micro-ondes

Table rabattable, 1 tabouret,

Bureau et rangements, 1 chaise Placard avec penderie, étagères fixes,

Lit 1 personne avec tiroirs de rangement, matelas

Salle de bain : douche à l'italienne, lavabo, WC

Interphone.